

Пояснения к расчету платы за вывоз ТБО с 1 января 2022 г.

До 1 января 2022г вывоз отходов в Москве включался в состав услуги по содержанию жилого помещения, которая устанавливается столичным правительством как ставка планово-нормативного расхода (ПНР, включает расходы примерно на 30 видов работ по содержанию многоквартирного дома).

В субъекте федерации г. Москва принята схема взимания платы за обращение с отходами по площади помещения, и применяется формула, приведенная в постановлении Правительства № 354 (приложение № 2, формула 9_2). Т.е. расчет платы по площади помещения.

В этом случае в расчете платы за ТКО используют данные о площади помещения потребителя, норматив накопления и тариф на обращение с ТКО. При таком способе количество проживающих в квартире граждан не имеет значения.

Единый тариф "Экотехпром"	Среднегодовой норматив накопления ТКО в жилых помещениях МКД с 1кв.м	в год (с 1 кв.м)	в месяц (1/12) с кв.м.
839,23	0,104	87,28	7,27

Например, УО, ТСЖ, ЖСК нужно рассчитать ежемесячную плату за услугу по обращению с ТКО собственнику квартиры. В расчете используется:

тариф на ТКО – 839,23 руб./куб. м;

годовой норматив накопления ТКО, утвержденный региональными властями, – 0,104 куб. м;

площадь квартиры, например – 108 кв. м.

Чтобы применить годовой норматив накопления в расчете ежемесячной платы, бухгалтерия разделила размер норматива на 12 (мес). Затем тариф умножила на 1/12 часть норматива и на площадь квартиры:

$839,23 \times (0,104 : 12) \times 108 = 785,52$ руб. с квартиры при площади 108 кв.м.

Размер платы за ТКО потребителя в платежном документе **составит 785,52 руб.**

Пояснения подготовлены на основании следующих нормативных актов:

1. Федеральный закон от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
2. Постановление Правительства Российской Федерации № 354-ПП от 06.05.2011 г. «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;
3. Распоряжение Департамента ЖКХ г.Москвы от 29.09.2021 г. № 01-01-14-194/21 «О внесении изменений в распоряжение Департамента от 27.11.2019 г. № 01-01-14-513/19»;
4. Приказ Департамента экономической политики и развития г.Москвы от 09.11.2022 № 170-ТР «Об установлении единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с ТКО, осуществляемую ГУП г.Москвы «Экотехпром», на 2022 г.;